

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТЕПЛОСНАБ»

г. Челябинск

П Р И К А З № 06

от 14.04.2025 года

Об утверждении плана организационно-технических мероприятий по подготовке объектов теплоснабжения ООО «ТЕПЛОСНАБ» к отопительному периоду 2025-2026 годов

В соответствие с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить план организационно-технических мероприятий по подготовке объектов теплоснабжения ООО «ТЕПЛОСНАБ» к отопительному периоду 2025-2026 годов (Приложение к приказу).
2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте ООО «ТЕПЛОСНАБ» в срок до 18.04.2025 года.
3. Контроля выполнения плана организационно-технических мероприятий по подготовке объектов теплоснабжения ООО «ТЕПЛОСНАБ» к отопительному периоду 2025-2026 годов возложить на заместителя директора по техническим вопросам Бартошевича Е.Б.
4. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Директор

В.В. Васильев

Е.Б. Бартошевич

Приложение

План организационно-технических мероприятий по подготовке объектов теплоснабжения ООО «
к отопительному периоду 2025-2026 годов

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии и тепловых сетей	Наименование оборудования	Планы организационно-технических мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025-2026г.г.	Планы организационно-технических мероприятий по обеспечению надежности теплоснабжения	Сроки проведения работ			Результаты прохождения отопительных периодов		
					3	4	10	5	6	2022-2023г.г.
1	Котельная, ул. Александра Шмакова, д. 28а, тепловые сети мкр., №49а, №49б, №48, Челябинский ГО.	техническое освидетельствование котлов	проверка плотности (герметичности), настройка и регулировка предохранительных клапанов занесение в паспорт сведений об освидетельствовании технического состояния котлов, о проверке, регулировке предохранительных клапанов комплексное обследование, очередные осмотры зданий и сооружений объектов теплоснабжения, занесение в паспорт результатов обследования проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность тепловых сетей контроль технического состояния подземного трубопровода тепловой сети очистка, промывка трубопроводов тепловых сетей разработка плана ликвидации последствий аварийных ситуаций запрос в РТН об отсутствии предписаний	контроль и регулировка режима горения -контроль за утечкой на тепловых сетях, -контроль химического состава подпиточной воды, -расчет и наладка гидравлического режима тепловых сетей.	15.04. 2025г.	01.06. 2025г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют. Температурный график выдержан. Аварийных остановов котельной не было. Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют. Температурный график выдержан. Аварийных остановов котельной не было. Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют. Температурный график выдержан. Аварийных остановов котельной не было. Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.	
		15.04. 2025г.			01.06. 2025г.					
		15.04. 2025г.			01.07. 2025г.					
		15.04. 2025г.			01.07. 2025г.					
		15.04. 2025г.			01.07. 2025г.					
		13.05. 2025г.			27.05. 2025г.					
		15.04. 2025г.			01.07. 2025г.					
		13.05. 2025г.			27.05. 2027г.					
		15.04. 2025г.			01.07. 2025г.					
		15.04. 2025г.			01.06. 2025г.					
Проверка готовности теплопотребляющих энергоустановок потребителей тепловой энергии										

2

Потребители микрорайона №49а, №49б, №48	П.11.5.1, П.11.5.5 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024.		В сроки ремонтных работ котельной, тепловых сетей ТСО, в соответствии с графиком отключений					
	П.11.5.2, П.11.5.19 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024.							
Котельная, ул. Мичурина, д. 23/1, тепловые сети, пос. Буранный, Агаповский МР, Челябинская область.	техническое освидетельствование котлов	контроль и регулировка режимов горения -контроль за утечкой на тепловых сетях, -контроль химического состава подпиточной воды, -расчет и наладка гидравлического режима тепловых сетей.	15.05. 2025г.	01.06. 2025г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.		
			15.04. 2025г.	01.05. 2025г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.		
			15.04. 2025г.	01.07. 2025г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.		
			15.04. 2025г.	01.07. 2025г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.		
			13.05. 2025г.	27.05. 2025г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.		
			13.05. 2025г.	27.05. 2025г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.		
			15.04. 2025г.	27.06. 2027г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не было.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не было.		
			15.04. 2025г.	01.07. 2025г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не было.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не было.		
			Проверка готовности теплопотребляющих энергоустановок потребителей тепловой энергии					
			Потребители п. Буранный	П.11.5.1, П.11.5.5 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024.		В сроки ремонтных работ котельной, тепловых сетей ТСО, в соответствии с графиком отключений		

					ний			
		П.11.5.2, П.11.5.19 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024.			Не позднее 10.07.2025г.			
3	Котельная, ул. Станционная, За, пос. Ново-синеглазово, Челябинский ГО.	актуализация соглашения об управлении системой теплоснабжения	контроль и регулировка режимов горения - контроль химического состава подпиточной воды, - режимно-наладочные испытания котлов, - проверка приборов и средств измерений входящих в состав узла учета, - периодическая поверка узла учета и средств измерений.	15.04. 2025г.	01.06. 2025г.	Аварийных ситуаций на источнике не возникло. Предписания РТН - отсутствуют. Температурный график выдержан. Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных ситуаций на источнике не возникло. Предписания РТН - отсутствуют. Температурный график выдержан. Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных ситуаций на источнике не возникло. Предписания РТН - отсутствуют. Температурный график выдержан. Аварийных остановов котельной не было.
		периодическая проверка узла учета тепловой энергии		01.07. 2025г.	01.08. 2025г.			
		техническое освидетельствование котлов		15.04. 2025г.	01.07. 2025г.			
		проверка плотности (герметичности), настройка и регулировка предохранительных клапанов		15.04. 2025г.	01.07. 2025г.			
		занесение в паспорта сведений об освидетельствовании технического состояния котлов, о проверке, регулировке предохранительных клапанов,		15.05. 2025г.	01.07. 2025г.			
		комплексное обследование, очередные осмотры зданий и сооружений объектов теплоснабжения		15.04. 2025г.	01.07. 2025г.			
		внешний осмотр дымовых труб, проверка заземляющего контура, осветительной арматуры дымовых труб		15.04. 2025г.	01.07. 2025г.			
		разработка плана ликвидаций последствий аварийных ситуаций		15.04. 2025г.	01.07. 2025г.			
		запрос в РТН об отсутствии предписаний		15.04. 2025г.	01.06. 2025г.			
4	Котельная, ул. Молодогвардейская, д. 1д, сооруж. 1, пос. Федоровка, Челябинский ГО.	актуализация соглашения об управлении системой теплоснабжения	контроль и регулировка режимов горения, - контроль химического состава подпиточной воды, - режимно-наладочные испытания котлов, - проверка приборов и средств измерений входящих в состав узла учета, - периодическая поверка узла учета, средств измерений.	15.04. 2025г.	01.06. 2025г.	Аварийных ситуаций на источнике не возникло. Предписания РТН - отсутствуют. Температурный график выдержан. Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных ситуаций на источнике не возникло. Предписания РТН - отсутствуют. Температурный график выдержан. Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных ситуаций на источнике не возникло. Предписания РТН - отсутствуют. Температурный график выдержан. Аварийных остановов котельной не было.
		периодическая проверка узла учета тепловой энергии		01.07. 2025г.	01.08. 2025г.			
		техническое освидетельствование котлов		15.04. 2025г.	01.07. 2025г.			
		проверка плотности (герметичности), настройка и регулировка предохранительных клапанов		15.04. 2025г.	01.07. 2025г.			
		занесение в паспорта сведений об освидетельствовании технического состояния котлов, о проверке, регулировке предохранительных клапанов		13.05. 2025г.	01.07. 2025г.			
		комплексное обследование, очередные осмотры		15.04. 2025г.	01.07. 2025г.			

	зданий и сооружений объектов теплоснабжения	верка узла учета и средств измерений.	2025г.	2025г.	
	внешний осмотр дымовых труб, проверка заземляющего контура, осветительной арматуры дымовых труб		15.04. 2025г.	01.07. 2025г.	
	разработка плана ликвидации последствий аварийных ситуаций		15.04. 2025г.	01.06. 2025г.	
	запрос в РТН об отсутствии предписаний		15.04. 2025г.	01.06. 2025г.	

Котельная, ул. Школьная, д. 1/1, тепловые сети с. Новобурановка, Агаповский МР, Челябинская область.	техническое освидетельствование котлов	-контроль и регулировка режимов горения -контроль за утечкой на тепловых сетях, -контроль химического состава подпиточной воды, -расчет и наладка гидравлического режима тепловых сетей.	15.04. 2025г.	01.06. 2025г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.
	проверка плотности (герметичности), настройка и регулировка предохранительных клапанов		15.04. 2025г.	01.07. 2025г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.
	занесение в паспорта сведений об освидетельствовании технического состояния котлов, о проверке, регулировке предохранительных клапанов		15.04. 2025г.	01.07. 2025г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.
	комплексное обследование, очередные осмотры зданий и сооружений объектов теплоснабжения, занесение в паспорта результатов обследования		15.04. 2025г.	01.07. 2025г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.
	внешний осмотр дымовых труб, проверка заземляющего контура, осветительной арматуры, занесение результатов в паспорт дымовых труб		15.04. 2025г.	01.07. 2025г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.
	проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность тепловых сетей		13.05. 2025г.	27.05. 2025г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.
	контроль технического состояния подземного трубопровода тепловой сети		15.04. 2025г.	27.06. 2025г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.
	очистка, промывка трубопроводов тепловых сетей		13.05. 2025г.	27.05. 2025г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.
	разработка плана ликвидации последствий аварийных ситуаций		15.04. 2025г.	01.06. 2025г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.
	запрос в РТН об отсутствии предписаний		15.05. 2025г.	01.06. 2025г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.

Проверка готовности теплопотребляющих энергоустановок потребителей тепловой энергии

Потребители с. Новобурановка	П.11.5.1, П.11.5.5 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024.	В сроки ремонтных работ котельной, тепловых сетей ТСО, в соответствии с графиком отключений		

5

	П.11.5.2, П.11.5.19 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024.		Не позднее 10.07.2025г.				
6	Котельные, ул. Мира, 2е, ул. Мира, 46, ул. Урицкого, 52а, тепловые сети, п. Бажова, Копейский ГО.	техническое освидетельствование котлов	контроль и регулировка режимов горения - контроль за утечкой на тепловых сетях, - контроль химического состава подпиточной воды, - расчет и наладка гидравлического режима тепловых сетей.	15.04. 2025г.	01.06. 2025г.	Аварийных ситуаций на тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.
		проверка плотности (герметичности), настройка и регулировка предохранительных клапанов		15.04. 2025г.	01.07. 2025г.	Аварийных ситуаций на тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.
		занесение в паспорта сведений об освидетельствовании технического состояния котлов, о проверке, регулировке предохранительных клапанов		15.04. 2025г.	01.07. 2025г.	Аварийных ситуаций на тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.
		комплексное обследование, очередные осмотры зданий и сооружений объектов теплоснабжения, занесение в паспорта результатов обследования		15.04. 2025г.	01.07. 2025г.	Аварийных ситуаций на тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.
		внешний осмотр дымовых труб, проверка заземляющего контура, осветительной арматуры, занесение результатов в паспорт дымовых труб		15.04. 2025г.	01.07. 2025г.	Аварийных ситуаций на тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют.
		проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность тепловых сетей		13.05. 2025г.	27.05. 2025г.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.
		контроль технического состояния подземного трубопровода тепловой сети		15.04. 2025г.	01.06. 2025г.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.
		очистка, промывка трубопроводов тепловых сетей		13.04. 2025г.	27.05. 2025г.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.
		разработка плана ликвидации последствий аварийных ситуаций		15.04. 2025г.	01.06. 2025г.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.
		запрос в РТН об отсутствии предписаний		15.05. 2025г.	01.06. 2025г.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.
		Проверка готовности теплопотребляющих энергоустановок потребителей тепловой энергии					
Потребители п. Бажова, КГО	П.11.5.1, П.11.5.5 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024.		В сроки ремонтных работ котельной, тепловых сетей ТСО, в соответствии с графиком отключений				
	П.11.5.2, П.11.5.19 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго №		Не позднее 10.07.2025г.				

Проверка готовности теплопотребляющих энергоустановок потребителей тепловой энергии

7

Котельная, ул. Школьная, д. 6а, тепловые сети, с. Кулуево, Аргаяшский МР, Челябинская область.	техническое освидетельствование котлов		-контроль и регулировка режимов горения -контроль за утечкой на тепловых сетях, -контроль химического состава подпиточной воды, -расчет и наладка гидравлического режима тепловых сетей.	15.04. 2025г.	01.06. 2025г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют. Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникало. Предписания РТН - отсутствуют. Температурный график выдержан. Аварийных остановов котельной не было. Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.
	проверка плотности (герметичности), настройка и регулировка предохранительных клапанов			15.04. 2025г.	01.07. 2025г.	
	занесение в паспорта сведений об освидетельствовании технического состояния котлов, о проверке, регулировке предохранительных клапанов			15.04. 2025г.	01.07. 2025г.	
	комплексное обследование, очередные осмотры зданий и сооружений объектов теплоснабжения, занесение в паспорта результатов обследования			15.04. 2025г.	01.07. 2025г.	
	внешний осмотр дымовых труб, проверка заземляющего контура, осветительной арматуры, занесение результатов в паспорт дымовых труб			15.04. 2025г.	01.07. 2025г.	
	проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность тепловых сетей			13.05. 2025г.	27.05. 2025г.	
	контроль технического состояния подземного трубопровода тепловой сети			15.04. 2025г.	01.06. 2025г.	
	очистка, промывка трубопроводов тепловых сетей			13.05. 2025г.	27.05. 2025г.	
	разработка плана ликвидации последствий аварийных ситуаций			15.04. 2025г.	01.06. 2025г.	
	запрос в РТН об отсутствии предписаний			15.04. 2025г.	01.07. 2025г.	

8

Проверка готовности теплопотребляющих энергоустановок потребителей тепловой энергии

Потребители с. Кулуево	-П.11.5.1, П.11.5.5 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024.	В сроки ремонтных работ котельной, тепловых сетей ТСО, в соответствии с графиком отключений	Не позднее 10.07.2025г.		
	П11.5.2, П.11.5.19 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024.				

Противоаварийные тренировки проводятся на предприятии с участием оперативных руководителей и работников из числа оперативного и оперативно-ремонтного персонала предприятия согласно графику.

Показатели по п. 1.1.1; 1.1.3, 1.1.4.1; 1.1.4.2; 1.1.5; 1.1.6.1; 1.1.8.1; 1.1.9; 1.1.10; 1.2.1; 1.2.2; 1.3; 1.5; 1.6.4; 1.6.10.1; 1.6.10.2.1; 1.6.10.2.2; 1.6.11; 1.6.12, 1.7; обеспечивающие обязательное требование при расчете индекса готовности к отопительному периоду 2025-2026г.г., разработаны и сформированы.

Разработал:

Начальник СТК ООО «ТЕПЛОСНАБ»

Е.А. Девальд

Согласовано:

Руководитель службы эксплуатации
котельных ООО «ТЕПЛОСНАБ»

С.Ю. Николаенко

Руководитель службы ТО и ремонта
тепловых сетей ООО «ТЕПЛОСНАБ»

И.В. Криницын